

**Protokoll fört vid styrelsesammanträde 2005-01-24**

Närvarande: Bengt Wahlberg, Anders Nyström, Berndt Lindberg, Håkan Palm, Birgitta Wright, Nils Jonsson, Magdalena Welén

§1 Ordförande Bengt Wahlberg öppnade sammanträdet och dagordningen fastställdes.

§2 Bokslut

Bokslut för 2004 presenterades av kassören. Samtliga gemensamhetsanläggningar visar visst överskott. Resultatet för 2004 blev 417 000 kronor, varav 290 000 återbetalas till medlemmarna i februari enligt avräkning för värme- och vattenavgifter. Föreningens egna kapital är därmed (efter avräkningen) uppe i drygt 400 000 kronor vilket stämmer väl med styrelsens intentioner inför 2004. Kostnaden för snöröjning under 2004 blev ca. 257 000 kronor.

**Beslut:** Styrelsen fastställer bokslutet, som föreläggs revisorerna och årsstämman.

§3 KabelVision

Ordföranden har haft kontakt med KabelVision (J. Brattberg). KabelVision har meddelat att den reduktion för serviceavgift med 25:-, som styrelsen tidigare informerat om, inte gäller om inte föreningen står som abonnent hos KabelVision i stället för de enskilda medlemmarna. Ett missförstånd har här förelegat, vilket styrelsen beklagar.

Vid ordförandens samtal med KabelVision lämnades ett erbjudande, som innebär att om samfällighetsföreningen tecknar abonnemang hos KabelVision i stället för varje enskild medlem, blir kostnaden betydligt lägre (närmare 50 procent).

**Beslut:** Styrelsen uppdrar till ordföranden att undersöka detta närmare. Eventuellt förslag läggs fram till årsstämman i mars.

§4 Sophantering

En skrivelse har inkommit från en medlem i kvarteret Smørsoppen, som ber styrelsen överväga att behålla de nu avvecklade sopstationerna i Smørsoppen för gemensam placering av gröna och bruna sopkärl.

Styrelsen har övervägt frågan och för närvarande är inget beslut aktuellt.

§5 Garageportar (gäller radgarage)

I budgeten för 2005 har avsatts medel för att påbörja byte av garageportar i radgaragen. Extra årsstämman uppmanade styrelsen att göra en närmare inventering av behoven och en prioritering inför bytet.

**Beslut:** Kontaktpersonerna får i uppdrag att inventera portstatusen i sina kvarter och redovisa detta vid styrelsens rundvandring i maj.

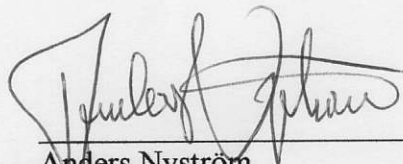
§6 Villaägarna

Föreningen har sagt upp medlemskapet i Villaägarna. Medlem i samfälligheten, som i fortsättningen vill vara medlem i Villaägarna måste själv ta kontakt och teckna individuellt medlemskap.

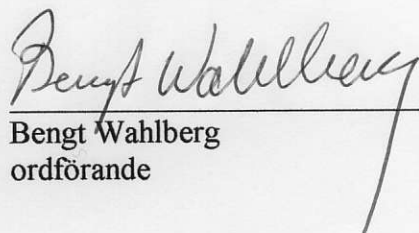
§7 Nästa möte

Styrelsen och kontaktpersonerna träffas nästa gång den 17 februari på restaurang Sarajevo.

§8 Mötet avslutades



Anders Nyström  
Sekreterare



Bengt Wahlberg  
ordförande