

NORRA HUSBERGS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid årsstämma 2006-03-27

Närvarande: 32 personer representerande 31 fastigheter. Se separat lista.

- § 1 Stämman öppnades av föreningens ordförande Bengt Wahlberg.
- § 2 Stämman befanns korrekt utlyst och dagordningen godkändes.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Bengt Wahlberg.
- § 4 Till justeringsmän valdes Glyn Wright och Torbjörn Norén.
- § 5 Styrelsens verksamhetsberättelse samt bokslut för 2005 föredrogs av föreningens sekreterare Anders Nyström respektive kassör Kenth Dagéus.
Stämman godkände verksamhetsberättelsen och bokslutet för 2005.
- § 6 Revisorernas berättelse för 2005 föredrogs av Lars-Erik Magnusson.
Stämman beslutade lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 7 Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2005.
- § 8 Till ordinarie styrelseledamöter på två år valdes Anders Nyström, Birgitta Wright och Nils Jonsson (omval).
Till ordinarie styrelseledamot på ett år valdes Kenth Dagéus (fyllnadsval).
Till suppleant på två år valdes Torbjörn Norén.
Till suppleant på ett år valdes Håkan Jaldén (fyllnadsval).
Till föreningens ordförande på ett år valdes Bengt Wahlberg (omval).
- § 9 Till ordinarie revisor på två år omvaldes Lars Erik Magnusson.
Till revisorssuppleant på två år omvaldes Stig Malmgren.

§ 10 Till valberedning fram till nästa ordinarie årsstämma utsågs kontaktmännen i kvarteren. Sammankallande i valberedningen är den ”i tjänsten” äldste kontaktpersonen.

Kontaktmän för närvarande är: Markko Krikkola, Vitriskan (sammankallande)
Fredrik Johansson, Brunsoppen
Gunnar Samuelsson, Smörsoppen
Patrik Steen, Stensoppen
Tony Wilhelmsson, Fårtickan

§ 11 Övriga frågor

1. Föreningens hemsida

Upphandling har gjorts. Det inledande arbetet har fått ett avbrott, då den valda leverantören i dagarna gått i konkurs. Samfälligheten har dock bara betalat för domännamn och webhotell, vilket vi kan utnyttja i fortsättningen. Kassören förhandlar just nu med alternativ leverantör. Informationsdelen av hemsidan kan bli klar inom några veckor. Den del där man skall kunna logga in och lämna avläsningssiffror m.m. beräknas komma i funktion sent i höst.

2. Sophantering i området

Stämman diskuterade sophantering utifrån den information, som lämnades av representanter från kommunen, Arbetsmiljöverket och entreprenören Ragn-Sells före årsstämman.

Det står klart att sophämtningen i området i fortsättningen inte kommer att kunna bedrivas på nuvarande sätt. Av trafiksäkerhets- och arbetsmiljöskäl kommer sopbilarna att köra så lite som möjligt in i området och backning är i princip utesluten. Dessutom kommer dagens gränsvärde på max 50 meter för den sträcka, som sophämtarna kan gå för att hämta sopkärl, att minska till sannolikt 5 meter.

Detta innebär att gemensamma lösningar för sophantering blir nödvändiga i hela området, med ett par undantag i Vitriskan och Brunsoppen. Styrelsen har diskuterat ett par alternativ – antingen uppsättande av gemensamma sopskåp för ett antal hushåll eller påbyggnad på garagelängor. Det senare är förstås dyrare, men ger bättre möjligheter att hantera lukt m.m. Arbetsmiljöverkets representant informerade om en tredje variant med sopförvaring under markytan, men det är tveksamt om våra markförhållanden tillåter detta.

Styrelsen fick av stämman i uppdrag att:

- ta fram ett underlag med beskrivning av tänkbara alternativa lösningar inklusive kostnader
- utreda hur detta skall hanteras formellt – ny gemensamhetsanläggning eller ej?
- kalla till ett särskilt möte i slutet av våren för diskussion om sophantering

3. Kabel-TV

Inför digitaliseringen av TV-sändningarna behöver vi inte göra något. Detta hanteras av Kabel-Vision.

4. Lekplatser

Besiktning av lekplatser skall ske årligen. Styrelsen ombesörjer detta och tar gärna emot synpunkter.

5. Ventilation i radgaragen

Flera medlemmar har framfört oro för att de nya garageportarna medför sämre ventilation och därmed större problem med fukt i radgaragen. Styrelsen får i uppdrag att följa upp denna fråga.

6. Bredband

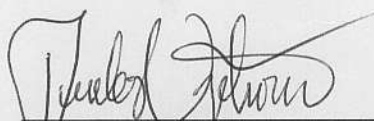
Frågor ställdes om bredband i området. Kabel-Vision avser att digitalisera sitt nät under sista kvartalet 2006. I samband därmed tänker man gå ut med erbjudande om bredband, telefoni m.m. Lidén-datas bredbandskabel finns idag vid vår undercentral.

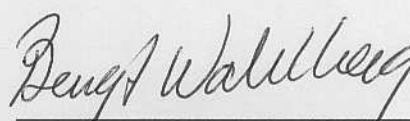
7. Skyltning

Skyltar, som upplyser om vad som enbart är gång- och cykelvägar i området saknas på flera ställen. Styrelsen får i uppdrag att se över detta.

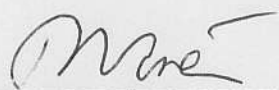
§ 12 Protokollet justeras tisdag 4 april kl. 18.30 hemma hos ordföranden.

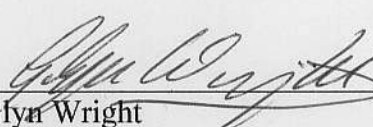
§ 13 Ordföranden tackade de närvarande. Medlemmarna tackade styrelsen för det gångna året genom Bengt-Åke Gelin. Stämman avslutades


Anders Nyström, sekreterare


Bengt Wahlberg, ordförande

Justeras:


Torbjörn Norén


Glyn Wright