

Protokoll fört vid Norra Husbergs Samfällighets styrelsemöte

Tid: Onsdag 21 januari 2009 kl. 19.00 – 20.00

Plats: Hos ordföranden

Deltagare: Bengt Wahlberg (ordf.), Kenth Dagéus, Håkan Jaldén, Birgitta Wright och Håkan Palm

§ 01 **Mötets öppnande**

Ordföranden hälsade de närvarande välkomna. Huvudpunkten vid dagens möte är att förhandsgranska bokslutet för 2008. Agendan omfattar även värmeväxlarna och avloppsspolningen.

§ 02 **Bokslutet för 2008**

Enligt tidig gjord prognos kommer en total överförbrukning av medel ske med drygt 100 000 kronor. Kostnaderna vid Undercentralen (värmeväxlarna) har blivit större än beräknat samt att mer verksamhet har tillkommit på samfällighetens grönområden. På övriga verksamhetsområden har försumbara differenser uppstått mellan budget och utfall. Kassören arbetar med att analysera utfallet av värmekostnaderna.

§ 03 **Värmeväxlarna**

Genom att samfällighetens medlemmar snabbt svarade upp mot det larm som gick ut angående läckage i någons värmeväxlare kunde åtgärder vidtagas mycket snabbt. Kassörens utsända mail visade att samfälligheten har ett bra nätverk att nyttja vid tillfällena som detta. (dock är ca 35 fastigheter ej med på epostlistan).

Idag fungerar värmesystemen åter. Ordföranden skall den 29/1 träffa representanter för Alfa Laval för att diskutera värmeväxlarna, som idag upplevs ha stora brister.

§ 04 **Avloppsspolningen**

Som tidigare meddelats är arbetet på gång. Arbetet är planerat att starta omkring 1. februari och pågå dryga månaden. I vilken ordning mm arbetet startar upp kommer att fastställas efter att kassören måndag 01-26 har ett möte med firman som utför arbetet. Information om tidsplan och vad som respektive medlem måste förbereda i bostaden kommer att sändas ut. **Den som har tillgång till hemsidan uppmanas att där läsa om det pågående arbetet.** Kassören har lovat en kontinuerlig information.

§ 05 **Tidsplan**

Styrelsen fastlade bl a nedanstående tider:

2009-02-26 Styrelsemöte kl. 19.00

2009-03-30. Årsstämma. Kl. 19.00 i Bergvretenskolan

2009-04-26. Vårstädning

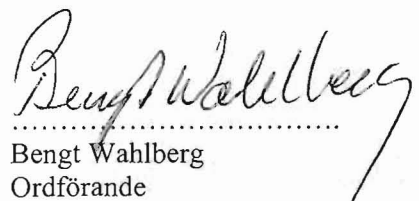
2009-05-11. Rundvandring. Start vid förrådet kl. 18.00

Vid pennan



Håkan Palm

Tillförordnad sekreterare



Bengt Wahlberg
Ordförande