

NORRA HUSBERGS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid konstituerande styrelsesammanträde 2009-04-28

Närvarande: Bengt Wahlberg, Birgitta Wright, Kenth Dagéus, Anders Nyström, Håkan Jaldén

§ 1 Mötet öppnades och dagordningen fastställdes

§ 2 Konstituering

1. Styrelsen konstituerades enligt följande:

Ordförande	Bengt Wahlberg
Sekreterare	Anders Nyström
Kassör	Kenth Dagéus
Ledamot	Birgitta Wright
Ledamot	Håkan Palm
Suppleant	Peter Andersson
Suppleant	Håkan Jaldén
Suppleant	Torbjörn Norén

2. Uppgifter och ansvar för olika gemensamhetsanläggningar fördelas inom styrelsen enligt följande (som föregående år):

A Värmeanläggning, undercentral	Bengt Wahlberg
B Radgarage	Kenth Dagéus
C Mark, gräsklippning m.m.	Håkan Jaldén
D VA-ledning under platta	Kenth Dagéus
E Digitalt kabelnät	Bengt Wahlberg
F Soprum	Kenth Dagéus

3. Föreningens firma tecknas av ordföranden och kassören var för sig.

4. Attestering av fakturor:

Fakturor för värme, vatten, el och föreningens försäkringar samt övriga fakturor understigande 5 000 kronor attesteras av kassören medan övriga fakturor attesteras av både kassör och ordförande.

§ 3 Rapport från kassören

1. Kassören redovisade kommande upplägg för hur si skall undvika differenser i bokföringen (se årsstämmaprotokollet). Fortsättningen sker budgetavstämning per den 31 mars, 31 maj, 31 augusti, 30 september, 31 oktober samt 30 november ("avstämning" 31 december = bokslut).

För närvarande stämmer bokföringen perfekt.

2. Kassören redovisade budgetavstämningen per den 31 mars, som inte innehöll några överraskningar.

Årets budget tillåter endast mycket sparsamma åtgärder i området inte minst som stamspolningen blev dyrare än beräknat – se nästa paragraf.

§ 4 Stamspolningen

Komplikationer har uppstått under arbetet: Öväntade mängder spackel, fogmassa m.m. i rören har orsakat extrakostnader på 80 – 100 000 kronor.

§ 5 Värmesystemet

Värmesystemet fungerar nu perfekt. Kontakterna med YIT, Alfa Laval och Danfoss fortsätter.

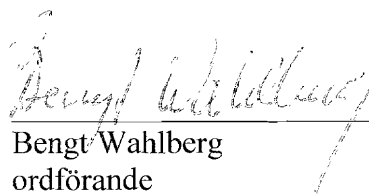
§ 6 Nästa möte

Styrelsens årliga rundvandring i området äger rum måndag den 11 maj kl. 19.00.

§ 7 Mötet avslutades



Anders Nyström
Sekreterare



Bengt Wahlberg
ordförande