

**Protokoll fört vid höststämma 2012-11-26**

Närvarande: 31 personer representerande 29 fastigheter. Se separat lista.

- § 1 Stämman öppnades av föreningens ordförande Bengt Wahlberg.
- § 2 Stämman befanns korrekt utlyst och dagordningen godkändes.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Bengt Wahlberg.
- § 4 Till justeringsmän valdes Jan Clasenius och Birgitta Wright.
- § 5 Inlämnade ärenden och motioner. (Information)  
Två likalydande motioner har lämnats in inför årsstämman i mars. De kommer att behandlas som en. En del av motionens frågor diskuterades under denna stämma (se § 8 och 9).
- § 6 Anslag till administration för år 2013  
**Beslut:** Stämman godkände styrelsens förslag att anslå 135 000 kronor till arvoden för 2013 samt, efter viss justering av budgetförslaget, 47 000 till övriga administrationskostnader.
- § 7 Budget och debiteringslängd för år 2013  
Kassören föredrog styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2013. Kvartalsavgiften 2013 blir 3-400 kronor lägre än 2012.  
**Beslut:** Stämman fastställde budget och debiteringslängd för 2013 enligt styrelsens förslag.
- § 8 Information från styrelsen och diskussion:  
Bytet av vatten- och värmemätare samt övergång till fjärravläsning m.m.  
Styrelsen har beslutat att under 2013 återgå till kvartalsvis debitering av såväl avgiften till samfälligheten som kostnaderna för faktisk förbrukning av vatten och värme. Hela faktureringen kommer att skötas enligt föreningens avtal med Minol AB, som för faktureringen anlitar Visma Collectors AB.  
Ordföranden framförde på Minols vägnar en ursäkt för att, på grund av ett missförstånd, "reläsändare" för fjärravläsningen placerats på privata byggnader.
- Enkät  
Ordföranden kommenterade delar av den senaste medlemsenkäten:
1. Rövning av skog på kommunal mark nära våra tomtgränser  
Klent intresse har visats. Styrelsen tar därför inga initiativ i denna fråga, men hjälper boende som vill ha röjt utanför sina tomter.

## 2. Fiberkabel

Endast ca. 60% av medlemmarna har visat intresse för dragning av fiberkabel i vårt digitala nät. Styrelsens arbetsgrupp förhandlar med tre bolag. Av dessa har två en hundra procentig anslutning som villkor för att investera i fiberdragning.

Arbetsgruppen arbetar vidare. Oavsett fiberkabel eller ej, så skall ett nytt avtal träffas inför 2014 då avtalet med Tele2 löper ut.

### § 9 Övriga frågor

Följande frågor togs upp till diskussion av deltagare i stämman:

Styrelsens upphandling av mätarbyte, fjärravläsning och fakturerings tjänster från Minol AB.

Avgiftsreduktionen för dem som betalat mätarbytet kontant.


Problem med värme- och vattenfakturorna hittills i år.


Medlemmarnas möjlighet att ta del av avtal som styrelsen träffat med externa aktörer.

Informationsfrågor – hemsidan m.m.


§ 10 Protokoll justeras måndag 3 december kl. 19.00 hos ordföranden.

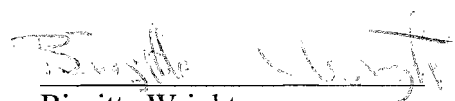
§ 11 Stämman avslutades

  
Anders Nyström, sekreterare

  
Bengt Wahlberg, ordförande

Justeras:

  
Jan Clasenius

  
Birgitta Wright

Efter stämmans avslutande informerade Tomas Turesson från Minol om fjärravläsning, fakturering och inloggning på hemsida där var och en kan följa sin förbrukning av vatten och värme m.m.

Inloggningsuppgifter kommer att delas ut till samtliga berörda medlemmar.

Minol lovar att informera berörd fastighetsägare om onormala förbrukningssiffror upptäcks.



**NORRA HUSBERGS  
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

2012-11-26

**Debiteringslängd 2013-01-01 -- 2013-12-31**

	1	43	17	10	48	56
<b>Fastighet</b>	<b>Gånsta 6:4</b>	<b>Husberg</b>	<b>Husberg</b>	<b>Husberg</b>	<b>Husberg</b>	<b>Husberg</b>
		<b>2:1 - 2:24</b>	<b>2:25 - 2:32</b>	<b>4:1 - 4:10</b>	<b>4:11 - 4:28</b>	<b>5:8 - 5:33</b>
		<b>3:10 - 3:28</b>	<b>3:1 - 3:9</b>		<b>5:1 - 5:7</b>	<b>6:1 - 6:30</b>
<b>Gemensamhetsanl.</b>					<b>5:34 - 5:41</b>	
					<b>6:31 - 6:45</b>	
<b>Gem. anl. A</b>						
Andelstal		1/174	1/174	1/174	1/174	1/174
Belopp, kr		868	868	868	868	868
<b>Gem. anl. B</b>						
Andelstal			1/131	1/131	1/131	1/131
Belopp, kr			1 107	1 107	1 107	1 107
<b>Gem. anl. C</b>						
Andelstal	1/175	1/175	1/175	1/175	1/175	1/175
Belopp, kr	4 589	4 589	4 589	4 589	4 589	4 589
<b>Gem. anl. D</b>						
Andelstal						1/56
Belopp, kr						0
<b>Gem. anl. E</b>						
Andelstal	1/164	1/164	1/164	1/164	1/164	1/164
Belopp, kr	546	546	546	546	546	546
<b>Gem. anl. F</b>						
Andelstal				1/114	1/114	1/114
Belopp, kr				3 250	3 250	3 250
<b>Summa årskostnad, kr</b>	<b>5 134</b>	<b>6 002</b>	<b>7 109</b>	<b>10 359</b>	<b>10 359</b>	<b>10 359</b>
<b>Kvartavg kostnad, kr</b>	<b>1 284</b>	<b>1 501</b>	<b>1 777</b>	<b>2 590</b>	<b>2 590</b>	<b>2 590</b>

För de som ej har Kabel TV minskas kvartalsavgiften med 135 kr/kvartal  
Kvartalsavgiften inbetalas senast den sista i april, juli, oktober under 2013  
samt jan 2014 till postgiro alternativt bankgiro  
Nyinflyttade betalar hel kvartalsavgift vid betalningstillfället närmast  
efter inflyttningsdagen.

Styrelsen