

Protokoll fört vid Norra Husbergs Samfällighets styrelsemöte

Tid: Onsdag 29 augusti 2012 kl. 19.00 – 20.00
Plats: Hos ordföranden
Deltagare: Bengt Wahlberg (ordf.), Kenth Dagérus, Jennie Carlsson, Håkan Jaldén, Håkan Palm (sekr.)
samt kontaktmannen från Vitriskan, Fredrik Malmberg

§ 01 Mötets öppnande

Ordföranden hälsade de närvarande välkomna. Vid dagens möte följs läget upp vad avser punkter från föregående möte i maj. Agendan omfattar även budgetavstämning, MINOLs verksamhet samt kvartersrapport från Vitriskan.

§ 02 Vitriskan

Inget särskilt att rapportera. Sommaren har varit lugn med som vanligt många bortresta. Garagen klara.

Beslut: Båten, som är uppställd på samfällighetens mark skall tas bort. Håkan Jaldén tar kontakt med båtägaren.

§ 03 Uppföljning mm av några övriga ärenden

Komposter: Alltför många komposter återfinns på kommunens mark utanför vår samfällighet.

Beslut: Styrelsen kommer senare i höst att genomföra en kontroll i frågan. På förekommen anledning poängteras även att personal i styrelsen ej genomför bortforsling av grenar o dyl.

Lekplatserna: Arbetet med A-märkta lekplatser är slutfört och arbete pågår med de B-märkta. Arbetet kommer att vara slutfört under hösten. Det torde nu endast återstå eventuella detaljer av lägre rang.

Beslut: Styrelsen följer fortlöpande statusen på samfällighetens lekplatser.

Lekplatsen utanför 93:an/95:an: Sandlåda kommer att ordnas. Övrig lekutrustning kommer inte att återställas. Arbetet utförs av kringboende.

Beslut: Styrelsen följer upp arbetet. Håkan Jaldén tar kontakt med Niclas Norell.

Röjning i skogen utanför samfällighetens område: Kommunen har ännu ej startat upp röjningen utanför 135:an.

Beslut: Styrelsen följer upp ärendet och kontaktar kommunen senare i höst om inget skett.

Garagen: Ingen uppgift om ev. arbete har kommit till styrelsens kännedom.

Beslut: Styrelsen följer upp frågan.

Planken: Planerat arbete med vissa plank har ej kommit igång.

Beslut: Om de omkringboende inte utför arbetet under hösten kommer arbetet att upphandlas externt, vilket naturligtvis drabbar de boende.

Från rundvandringen:

Beslut: Bengt Wahlberg har kontakt med Tord Lilja.

Stegar: Beställda stegar har levererats.

Beslut: Styrelsen kommer att ombesörja att stegarna placeras i soprum.

Soprum: Kärlden i soprummen är rensplade under sommaren. Fortfarande förekommer slarv med hanteringen i något soprum. I några fall är soppåsarna bara inkastade i soprummet.

Beslut: Styrelsen vädjar till medlemmarna att hålla god ordning.

Bredband och TV-utbud: Inte minst på grund av omsättning av medlemmarna kan det antas finnas behov av viss information på denna punkt. Styrelsen betonar att den endast handlägger information eftersom upphandling av bredband ligger utanför styrelsens befogenheter.

Beslut: Styrelsen kommer att i samband med det infobladd som kommer under hösten även ge en kort information om bredband mm.

§ 04 **Incident med anledning av inträffat skyfall**

Skyfallet över Enköping i mitten av augusti medförde översvämning i bl a fastigheten Fårticksgatan 64. Rang-Sells kontaktades och kunde konstatera att en dagvattenbrunn (av cement) innehöll ett större "nystan" av rötter.

Beslut: Styrelsen beslutar om att minst ett angränsande pilträdd måste avverkas. Styrelsen följer upp läget vad avser rötter i brunnarna. Det kan vara ett ökande fenomen p g a områdets ålder.

§ 05 **Läcka.**

Under senare del av augusti skedde ett läckage inom området. Tack vare snabb upptäckt och ingripande minimerades införsel av kallvatten i kulvertsystemet.

Beslut: Styrelsen följer upp anmälda händelser.

§ 06 **Budgetavstämning**

Kassören läste av budget/utfall den 3 augusti och fann att verksamheten löpte enligt plan.

Beslut: Styrelsen följer upp händelseutvecklingen enligt plan.

§ 07 **MINOL**

Det råder ingen tvekan om att MINOL:s agerande eller brist på agerande har varit besvärande för såväl medlemmarna som styrelsen. Självva mätutrustningen verkar ha fungerat mycket bra men bristerna i faktureringen har varit omfattande. Vidare har kontakten mellan enskilda och MINOL brutit. Styrelsen planerar nu förslag på hur samfälligheten skall kompenseras för det merarbete som MINOLS agerande föranlett. Styrelsen kommer att genomföra ett möte med representanter från MINOL den 12 september. Vid mötet kommer bl a att diskuteras hur tidigare felaktiga fakturor skall handläggas. Styrelsen kommer därefter att skicka ut ett informationsblad där fortsatt handläggning så långt möjligt klaras ut.

Beslut: Styrelsen beslutar att kalla en representant från MINOL till budgetmötet 2012-11-26 för att där reda ut eventuella kvarstående spörsmål angående mätutrustning, fakturering etc..

§ 08 **Mötets avslutande**

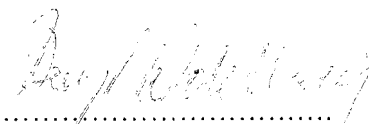
Ordföranden avslutade mötet med att tacka för visat intresse och konstaterade att nästa styrelsemöte äger rum 2012-10-03.

Vid penna



Håkan Palm

Tillförordnad sekreterare



Bengt Wahlberg

Ordförande