

Protokoll fört vid höststämma 2013-11-28

Närvarande: 23 personer representerande 23 fastigheter. Se separat lista.

§ 1 Stämman öppnades av föreningens ordförande Bengt Wahlberg.

§ 2 Stämman befanns korrekt utlyst och dagordningen godkändes.

§ 3 Till ordförande för stämman valdes Bengt Wahlberg.

§ 4 Till justeringsmän valdes Jan Clasenius och Peter Andersson.

§ 5 Inlämnade ärenden och motioner. (Information)
Inga motioner hade inlämnats.

§ 6-7 Budget 2014

Föreningens kassör, Katja Malmgren, presenterade förslaget till budget för 2014.

Frågor framställdes om autogiro och bankgaranti för betalningarna via Visma till Minol och föreningen.

Beslut: Stämman uppdrog till styrelsen att arbeta för att möjlighet till autogiro ordnas, samt driva frågan om bankgaranti eller motsvarande.

Föreningens skulder (banklån) redovisades:

Syfte	Skuld	Slutbetalas
Mätutrustning för vatten och värme	61 142 kr	mars 2014
Soprum	373 500 kr	under 2016
(Garageportar	0	betalt)

Ordföranden informerade om kostnaderna för bytet av mätutrustning:

Totalkostnaden blev ca. en miljon kronor i enlighet med offerten med tillägg för byte av vissa kranar och flyttning av felplacerade temperaturgivare (upptäcktes vid arbetet med mätarbytet). I de fastigheter, där temperaturgivarnas placering korrigerats, har därefter den uppmätta värmeförbrukningen blivit korrekt, vilket innebär något högre än tidigare.

§ 6 Anslag till arvoden och övriga administrationskostnader för år 2014

Beslut: Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§ 7 Budget och debiteringslängd för år 2014

Beslut: Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§ 8 Information från styrelsen, övriga ärenden och diskussion:

1. TV/bredband

Den senaste enkäten gällde

1. Eventuellt byte av TV-leverantör

2. Huruvida Lidén-Data skulle få lägga in optisk fiberkabel i vårt kanalisationsystem.

Resultat:

1. Klar majoritet för att fortsätta med Tele2 (ettårigt avtal med automatisk förlängning)

2. Mycket få intresserade av fiber.

Vidare konstaterades att underlagen från Tele2 och ComHem var mycket otydliga.

2. Boulebana på obebyggda tomten?

Förslaget att anlägga en boulebana (se tidigare styrelseprotokoll) diskuterades.

Beslut: Stämman uppdrog till styrelsen att utreda frågan vidare, inklusive alternativa placeringar och komma med förslag till stämman i mars.

3. Nedtagning av träd i området.

Principer och kriterier för när större träd får avverkas diskuterades. Styrelsens linje är, liksom kommunens, att större träd får tas ned endast när hot mot säkerhet för hus och människor föreligger.

4. Hastigheten på Fårticksgatan

Målning av vita linjer längs gatan planeras för att ge en känsla av att gatan är smalare samt ge ett något bättre skydd för gående och cyklister. Kommunen måste godkänna detta, då gatan är kommunal.

Förslag framfördes (B-Å Gelin) att låna eller köpa in utrustning, som på en display visar bilisterna hur fort de kör. Styrelsen undersöker.

5. Mail till föreningen via kontaktformuläret på hemsidan

Önskemål framfördes om att få en snabb bekräftelse på att meddelandet mottagits av styrelsen och vem som fått frågan att besvara.

Styrelsen genomför detta omedelbart.

6. Höst- och vårstädning

skall i fortsättningen utlysas av och sammankallas till av kontaktpersonerna i kvarteren. I samband därmed skall tydligt informeras om vad som får respektive inte får läggas i containrarna.

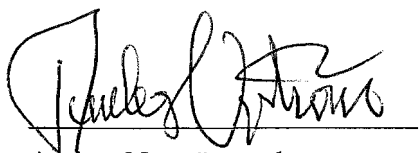
7. Belysning

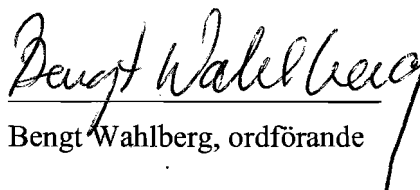
Förslag (Kjell Rostner) att lamporna i föreningens egna belysningsstolpar (på garagegavlarna) byts mot LED-lampor på samma sätt som skett på kommunens stolpar.

Styrelsen kommer att se till byte till LED-lampor sker efterhand som de nuvarande lamporna behöver bytas ut.


§ 8 Protokollet justeras onsdag 4 december kl. 18.15 hos ordföranden.


§ 11 Stämman avslutades


Anders Nyström, sekreterare


Bengt Wahlberg, ordförande

Justeras:


Jan Clasenius


Peter Andersson