

# NORRA HUSBERGS

## SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

### Protokoll fört vid konstituerande styrelsemöte 2016-04-12

Närvarande: Bengt Wahlberg, Fredrik Malmberg, Katja Malmgren, Håkan Jaldén och Jennie Carlsson

§1 Mötet öppnades

§2 Konstituering:

1. Styrelsen konstituerades enligt följande:

Ordförande Bengt Wahlberg

Sekreterare Jennie Carlsson

Kassör Katja Malmgren-Calija

Materialförvaltare Håkan Jaldén

Ledamot Håkan Palm

Suppleant Fredrik Malmberg

2. Uppgifter och ansvar för olika gemensamhetsanläggningar fördelas inom styrelsen enligt följande:

A Värmeanläggning, undercentral	Håkan Jaldén ers Fredrik Malmberg
B Radgarage	Håkan Palm
C Mark, gräsklippning mm	Håkan Jaldén med hjälp av kontaktpersonerna
D VA-ledning under plattan	Bengt Wahlberg
E Digitalt kabelnät	Fredrik Malmberg
F Soprum	Håkan Palm

Bengt Wahlberg har fortsatt kontroll av totalförbrukningen av värme och vatten

Informationsansvarig: Jennie Carlsson

Kontaktmännen är de olika kvarterens "ögon" och rapporterar direkt till Håkan Jaldén

3. Föreningen tecknas av ordförande och kassör var för sig.

4. Attestering av fakturor:

Fakturor för löpande utgifter(Ena Energi, Vattenräkningen, TV-Bredbandsbolaget, Sopor-Vafab, Eldistribution- EON eller Fortum, Försäkring på Trygg-Hansa) samt fakturor under 5000:- attesterar kassören själv övriga atteras även av ordförande.

§3 Den misstämning som är i vattenförbrukningen (mellan det vi totalt betalar och det fastighetsägarna betalar) ökade förra våren men har trots det legat stilla sedan dess. Minol säger dock att avläsningen fungerar så därför har vi nu gjort avläsningar i de enskilda fastigheterna så att vi kan jämföra de olika värdena.

§4 Installationen av Bauerreningen i undercentralen har gått bra och helt enligt förväntan.

§5 Den vattenledning som går under cykelbanan som vi proppade i gatan tidigare undrar vi om det är vår eller kommunens. Detta pga att det var kommunen som gjorde oss uppmärksamma på att den ens existerade. Kontakt tas med kommunen i frågan.

§6 Just nu har vi ingen läcka i området.

§7 En ny rening av värmesystemet kommer att ske i undercentralen under den varma perioden för att försöka säkerställa värmeförsörjningen till vintern.

- §8 Fredrik informerade om att han hört att det kommer att börja byggas hyreslägenheter på kolonilotterna vid Vitriskagatan under kvartal 4 2016.
- §9 Arbetet med att åtgärda de islagsytor som ej är godkända på ruschkanan vid Fårticksgatan 48 är startat med entreprenören.
- §10 Avgifter 2016:  
fast värme 1862,51/kvartal  
rörlig värme 44,75/ kwh  
fast vatten 299,72/kvartal  
rörlig vatten 19,44/kubikmeter  
samt eventuella förluster som delas på alla
- §11 Nästa möte: 10/5 kl 18.00 rundvandring
- §12 Mötet avslutas

Vid protokollet

  
-----  
Jennie Carlsson, sekreterare

  
-----  
Bengt Wahlberg, ordförande