

Protokoll fört vid styrelsemöte 20180125

Närvarande: Bengt Wahlberg, Håkan Palm, Håkan Jaldén, Fredrik Malmberg, Katja Malmgren-Calija och Jennie Carlsson.

- §1. Ordförande öppnar mötet.
- §2. Bokslut: Då en del större reparationer har varit nödvändiga i undercentralen så har kostnaderna för gemensamhetsanläggning C ökat mot budget. Det finns en differens i kostnaderna för värme/vatten som vi följer upp.
- §3. Förbrukningen av värme och vatten har under 2017 legat på samma nivåer som 2016.
- §4. Tyvärr har en ny läcka upptäckts denna vecka och den är i skrivande stund uppe på 300 liter/dygn.
- §5. Avloppet i undercentralen är idag en stenkista som inte längre fungerar tillfredställande. Det klarar 2-2,5 kubikmeter/ dygn, men blir det mer så klarar det inte av avrinningen. Vi har det i åtanke och funderar på hur vi kan lösa detta på bästa sätt.
- §6. Minol: Äntligen har de bytt ut samtliga (samt satt upp några fler) avläsningsdosor så förhoppningsvis blir avläsningarna säkrare och mer korrekta framöver. Vi har 2 fastigheter som ligger väldigt lågt på värmeförbrukningen som vi ska besöka och följa upp för att se om det är något fel.
- §7. Telia: Alla fastigheter är nu inkopplade på fiber. Det är dock 2 fastigheter som är kvar då de vill ha extra uttag.
- §8. Bredbandsbolaget: I dagsläget vägrar de att ta bort abonnenter som önskar detta. Frågan om vi ska säga upp avtalet då det kostar oss en del att betala för abonnenter som inte har deras TV-tjänst. Frågan tas upp på årsstämman.
- §9. I förrådet där fiberutrustningen finns kommer det att byggas upp en vägg som skydd för att inget ska hända den känsliga utrustningen.
- §10. Den lilla informationsfolder som har tagits fram har nu börjat användas vid besök av nyinflyttade. Den större foldern som ska delas ut till samtliga är det dock en hel del arbete med men arbetet fortskrider.
- §11. Trafiken inom området har ökat och inställningen till detta är bland en del boenden inte den bästa. Tyvärr gäller detta även tidningsbud och brevbärare som har inställningen att de kan köra hur som helst inom området. Vi får alla hjälpas åt att stävja detta beteende.


Norra Husbergs
Samfällighetsförening


§12. Säkringarna i garagen i Stensoppen sitter numera ihop inomhus i en länga men påverkar samtliga 6 garagelängor. Huvudsäkringen sitter på utsidan medan jordfelsbrytaren sitter inne i garaget. Det har hänt en gång på 3 år att elen i alla sex längorna har slagits ut. Detta motiverar inte att vi i dagsläget ska vidta några åtgärder mot detta.

§13. Då det är två som slutar i styrelsen så kan vi konstatera att valberedningen har lite att göra inför årsstämman.

§14. Nästa möte flyttas till tisdag 20/2 pga olika omständigheter. Till detta möte kallas även kontaktpersonerna som brukligt.

Vid protokollet:


Jennie Carlsson, sekreterare


Bengt Wahlberg, ordförande